



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA PER LA PROCEDURA APERTA
TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTA-
ZIONE ESECUTIVA IN BIM E DI ESECUZIONE LAVORI MEDIANTE AP-
PALTO INTEGRATO DEL PROGETTO di “SMART CITY E SICUREZZA
INTEGRATA” – (CUP:B83D21000720005) APPALTO INTEGRATO AI
SENSI DELL’ART. 23 COMMA 7 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. E PRINCIPI
PREVISTI NEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA- PNRR -
PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 (M5C2I2.3) –
“PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA’ DELL’ABITARE” –
INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERA-
TION EU. INTEGRAZIONE.

CIG:A024C6B4C1

L'anno duemilaventitrè, addì quindici del mese di dicembre, alle ore 10:45
presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Collegno.

PREMESSO CHE

Con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Colle-
gno n. 1182 del 13 novembre 2023 e n. 1236 del 17 novembre 2023 è sta-
to disposto l’avvio della procedura di gara avente ad oggetto l’affidamento
dell’appalto integrato per la progettazione esecutiva in BIM ed esecuzione
dei lavori di cui all’oggetto, delegando la Città Metropolitana di Torino, in
qualità di Stazione Unica Appaltante, allo svolgimento della relativa proce-
dura;

Con il medesimo provvedimento, il Comune di Collegno ha provveduto all'approvazione del Bando e Disciplinare di gara a disciplina dell'appalto, all'individuazione delle modalità di gara e definizione dei criteri di valutazione delle offerte tecniche e ha demandato al Dirigente della Direzione Centrale Unica Contratti e Appalti della Città Metropolitana di Torino l'espletamento della procedura di gara, in conformità a quanto indicato nel vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

- in data 17/11/2023 è stata pubblicata sul profilo del committente al numero 472), con link alla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A., la procedura ID 175910094 per la gara di cui in oggetto, con previsione di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 12/12/2023;

- il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Città di Torino e all'Albo pretorio on-line del Comune di Collegno dal 17/11/2023 al 12/12/2023; - entro la data del 12/12/2023, hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici:

1 costituenda RTI costituenda tra I.C.F.A. SRL e ICEF SRL I.C.F.A. SRL (mandataria) Partita I.V.A. 07916150019 e ICEF SRL (mandante) Partita I.V.A. 04108590011;

2 costituenda ATI BITUX SPA - AGROGREEN SRL, BITUX SPA (mandataria) Partita I.V.A. 00585250079 e AGROGREEN SRL (mandante) Partita I.V.A.05947090014

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, la Stazione Appaltante per la presente procedura intende avvalersi della facoltà cosiddetta di "inversione procedimentale",

e pertanto procedere, prima, alla valutazione dell'offerta tecnica, poi, alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria; Considerato che, quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, la valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Determinazione Dirigenziale Direzione Centrale Unica appalti e contratti della Città Metropolitana n. 8243 del 12.12.2023 di approvazione della nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica, relativa all'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva in BIM ed esecuzione dei lavori in oggetto, secondo le indicazioni del Comune di Collegno, come segue:

- Presidente: Arch. Paola TESSITORE, Dirigente Settore Urbanistica-Ambiente del Comune di Collegno
- Componente esperto: Arch. Alberto RAIMONDI, dipendente del Comune di Collegno
- Componente esperto: Geom. Irene POSTORINO, dipendente del Comune di Collegno

e di dare atto che le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dott.ssa Cinzia GALLETTA, Responsabile Sezione Amministrativa Lavori Pubblici del Comune di Collegno;

Dato atto che la commissione tecnica nella seduta segreta dell'anno duemilaventitrè, addì undici del mese di dicembre, alle ore 11:00 alle ore 16:00

presso l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Collegno, ha espletato la procedura di valutazione dell'offerta tecnica, del che si è redatto regolare verbale sottoscritto dal verbalizzante e da tutta la commissione.

Segue alla chiusura delle buste tecniche l'apertura delle offerte economiche.

CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione, essendo presenti tutti i membri componenti e con l'assistenza della dott.ssa Cinzia GALLETTA, area funzionari responsabile sezione amministrativa settore LLPP, in qualità di segretario verbalizzante, in collegamento WEBEX con gli uffici della centrale unica appalti e contratti che eseguirà la parte operativa in piattaforma, dichiara aperta.

La Commissione procede quindi a registrare in piattaforma i punteggi assegnati alle buste tecniche procede alla chiusura delle medesime e allo sblocco e scarico delle offerte economiche alla valutazione delle offerte economiche.

verificata la presenza e l'integrità della busta virtuale contenente l'offerta economica, il presidente della Commissione dà atto che si procederà alla valutazione dell'offerta economica.

Il segretario, ai fini di agevolare i lavori della Commissione e previa autorizzazione del Presidente della Commissione, procede a stampare la documentazione contenuta nella busta virtuale dell'offerta economica e a consegnare la stessa al Presidente, e a scaricare la medesima in apposita cartella in rete riservata.

La Commissione procede quindi alla disamina della documentazione pre-

sentata dai suddetti Operatore Economici secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara; dalle quali risulta che per l'appalto in argomento:

1) costituenda RTI tra I.C.F.A. SRL e ICEF SRL offre:

- offre la percentuale di ribasso **del 15,780%** (quindici e settantotto millesimi per cento) sul valore economico a corpo, soggetto a unico ribasso di gara, di € 1.590.221,12000 (comprensivo di spese tecniche per la progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione), di cui oneri di sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 57.934,00, oltre IVA 10% sui lavori, oltre CNPAIA 4% e oltre IVA 22% su spese tecniche,

2) costituenda ATI BITUX SPA - AGROGREEN SRL, offre:

- offre la percentuale di ribasso **del 5,050%** (cinque e zerocinquanta millesimi per cento) sul valore economico a corpo, soggetto a unico ribasso di gara, di € 1.590.221,12000 (comprensivo di spese tecniche per la progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione), di cui oneri di sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 57.934,00, oltre IVA 10% sui lavori, oltre CNPAIA 4% e oltre IVA 22% su spese tecniche,

La Commissione procede quindi all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica dei partecipanti, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, sempre avvalendosi del supporto di Citta Metropolitana di Torino.

La Commissione dà atto che l'offerta economica dell'operatore economico **costituenda RTI tra I.C.F.A. SRL e ICEF SRL** I.C.F.A. SRL (mandataria) Partita I.V.A. 07916150019 e ICEF SRL (mandante) Partita I.V.A.

04108590011 ha totalizzato il punteggio di 30,00/30,00 e che l'operatore economico **costituenda ATI BITUX SPA - AGROGREEN SRL**, BITUX SPA (mandataria) Partita I.V.A. 00585250079 e AGROGREEN SRL (mandante) Partita I.V.A.05947090014 ha totalizzato il punteggio di 9,60/30,00; e come riportato nell'allegato A) al presente verbale

Chiuse le operazioni della commissione, il seggio di gara della Città Metropolitana di Torino procedura cederà all'esame della busta amministrativa.

Alle ore 11:10 la Commissione chiude i lavori.

Si allegano al presente verbale i seguenti documenti:

A. Graduatoria_tecniche_economiche di SINTEL.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE: Arch. Paola Tessitore f.to digitalmente

I COMPONENTI ESPERTI: Alberto Raimondi f.to digitalmente

Irene Postorino f.to digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Cinzia Galletta f.to digitalmente